



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1137 / 2022

PROT. CORR. N - OP - 17132-227-2022/4667

OGGETTO: codice opera 17132. Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare. Aggiudicazione incarico professionale per il servizio di collaudo tecnico amministrativo all'ing. Paolo Spangaro per una spesa di euro 103.465,66. Aggiornamento quadro economico. Spesa totale intervento, euro 33.000.000,00.

CUP: F92F17000210003

CIG: 88757726C2 (appalto lavori)

CIG collaudatore 9222043E9E.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Attesa l'opera di realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, dell'importo complessivo di euro 33.000.000,00 (codice opera 17132 - CUP F92F17000210003);

Ricordato che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT, in cui sono ricompresi, oltre all'opera in oggetto, anche interventi di urbanizzazione declinati in interventi su viabilità e opere infrastrutturali ed altresì al restauro del ponte Gru Ursus] -.

Nello specifico tale finanziamento deriva da un Accordo tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (<< MIBACT >> per brevità) / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, in cui: il MIBACT è il finanziatore; la Regione FVG è il beneficiario del finanziamento; il Comune di Trieste è l'attuatore;

Si richiamano in particolare:

le delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (in breve CIPE) n. 3/2016 di approvazione del Piano Stralcio Cultura e Turismo - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, n. 25/2016 con la quale sono state tra l'altro dettate le regole di funzionamento del Fondo per lo sviluppo e la

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

coesione 2014-2020, n. 26/2018 di ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo del citato Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020;

l'Accordo Operativo per l'attuazione dell'opera in oggetto, tra Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, sottoscritto il 9 ottobre 2017, e succ Atto di rimodulazione proposto dal Segretario generale della Regione FVG in data 16 maggio 2019 e approvato dalla Giunta comunale;

il Decreto del Ragioniere Generale della Regione FVG di concessione del contributo finanziario di euro 33 milioni per il Restauro del Magazzino 26, del 26 novembre 2018;

l'Accordo Esecutivo per il recupero del Magazzino 26 tra Regione FVG / Comune di Trieste, allegato alla Delibera n. 2025 del 06.11.2018, che prevede una rimodulazione dei tempi in base ad un nuovo cronoprogramma da definire, alla luce della Delibera CIPE n. 26/2018;

che l'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di pervenire in tempi contenuti all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori al fine di rispettare le correlate e progressive scadenze perentorie di finanziamento;

Premesso, per quanto qui di specifico interesse:

che riguardo alla progettazione dell'opera, con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dall' RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO SIp di Siviglia - Spagna all'uopo incaricato, sviluppato negli elaborati progettuali ivi elencati, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

che in immediata successione, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori, con determinazione dirigenziale n. 2051/2021 dd. 12.08.2021 è stata indetta apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95 co. 2 dello stesso D.Lgs. 50/2016. A riguardo si precisa che il bando di gara prevedeva un solo elemento quantitativo rispetto al quale formulare offerta a ribasso ossia: 1) riduzione del prezzo – ribasso % sul prezzo a base di gara di euro 19.362.916,30;

che tale procedura di gara, di cui nel seguito si dira' nel dettaglio, risulta oggi conclusa: e' stato infatti individuato l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta tecnico economica a cui aggiudicare il presente appalto di lavori, e con il quale successivamente, verificato il possesso dei requisiti prescritti, si andra' a stipulare l'apposito contratto e quindi ad avviare la fase di esecuzione dell'opera;

che relativamente a questa ultima citata fase, rispetto alle figure professionali necessarie sono state individuate internamente all'Amministrazione, tra il personale in forza al Servizio Edilizia Pubblica in intestazione:

- Direttore dei Lavori, con specifica responsabilita' di coordinamento e supervisione del cosituendo Ufficio di D.L., l'arch. Paolo Ricci (Funzionario Tecnico);
- Direzione Operativa, misura e contabilita' delle opere edili e arredo urbano, al per.ed. Giovanni De Mottoni (Istruttore Tecnico);
- Direzione Operativa, misura e contabilità degli impianti meccanici ed elettromeccanici, ai p.ind. Fabio Zanella (Istruttore Tecnico) e p.el. Giorgio Smrekar (Istruttore Tecnico);
- Ispettore di cantiere, il geom. Gabriele Marotta (Istruttore Tecnico);

ed è stato tgr affidato il seguente incarico esterno:

- collaudo statico in corso d'opera, compresa revisione dei calcoli di verifica e stabilita', all'ing. Paolo Buzzi con studio tecnico in Trieste (det.dir. 18.01.2021 dd. 20.07.2021; spesa totale incarico euro 29.473,10 onnicomprensivi);

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Restavano da affidare gli incarichi esterni per:

- 1) direzione operativa, misura e contabilità delle opere strutturali e degli impianti elettrici e speciali;
- 2) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- 3) collaudo tecnico amministrativo;
- 4) redazione e presentazione presso il Comando VVF della Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

che le attività descritte ai punti 1) e 2), con det.dir. n. 763/2022 dd. 15/4/2022, per le motivazioni ivi espresse, sono state affidate all'RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia, in estensione all'incarico di progettazione precedentemente contrattualizzato. Mentre per le attività descritte al punto 3) e punto 4) si procederà, distintamente, mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (per l'affidamento dell'incarico 3) è stata già assunta la det.dir. n. 1036/2022 dd. 25.03.2022 - determina a contrarre);

che con la determinazione dirigenziale n. 613/2022 dd 26/4/2022 del Servizio Musei e Biblioteche si è affidato l'incarico allo Studio Associato Architetti Pedron/La Ttegola, per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'allestimento del Museo del Mare, per una spesa totale prevista di euro 93.711,67 onnicomprensivi a valere sul quadro economico dell'opera in oggetto;

che con determinazione dirigenziale n° 841/2022 dd 22/04/2022 in conseguenza alla verificata congruità ed affidabilità dell'offerta, è stata confermata come definitiva la graduatoria sopra riportata, e quindi la migliore offerta tecnica economica formulata dalla EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo con il punteggio finale conseguito già indicato di 67,516, che ha offerto il ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi l'importo offerto di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e si è modificato il quadro economico sottoriportato :

A) LAVORI		
1) Importo lavori a base d'asta		19.362.916,30 15.433.018,81
2) Oneri per la sicurezza		577.000,92
TOTALE A)		19.939.917,22 16.010.019,73
B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	1.117.774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	882.906,14
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	386.979,74
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it
		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it

	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72 1.601.001,97
TOTALE B)		13045235,26 12.652.245,51
ECONOMIA DEL PRIMO INCARICO CONSUEGRA CHE CONFLUIRÀ IN AVANZO VINCOLATO		-14.847,52
TOTALE A)+B)		33.000.000,00 28.677.112,76
C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)		4.322.887,24
TOTALE GENERALE A)+B)+C)		33.000.000,00

che con det.dir. n. 1036/2022 dd. 25.03.2022, per l'appalto del servizio di ingegneria e architettura per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, è stato autorizzato il ricorso all'affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs.50/2016, e art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 120/2020, con il criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi degli art. 95 co. 4 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e art. 1 co. 3 della Legge 120/2020;

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

che al fine dell'indagine di mercato propedeutica a detto affidamento, in data 03.05.2022 è stato pubblicato sul sito dell'Amm.ne un avviso pubblico per la manifestazione di interesse;

che in esito a detta manifestazione, gli operatori prescelti sono stati invitati a formulare offerta mediante caricamento su piattaforma telematica; con Verbale Prot. N° 24/3-3/2022 Il Presidente ha disposto di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'ing. Paolo Spangaro che ha prodotto il ribasso del 41,00 % (quarantuno virgola zero per cento) sull'importo posto a base di gara e quindi per Euro 81.546,08 (ottantuno mila cinquecentoquarantasei virgola zero otto) + Euro 0,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, più oneri previdenziali di legge e IVA per un complessivo di euro 103.465,66 con modifica del quadro economico sottoriportato;

A) LAVORI		
1) Importo lavori a base d'asta		19.362.916,30 15.433.018,81
2) Oneri per la sicurezza		577.000,92
TOTALE A)		19.939.917,22 16.010.019,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	1.117.774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	882.906,14
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	386.979,74
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C I I: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	67.553,60
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Collaudatore ing. Spangaro	103465,66
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C I 4: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72 1.601.001,97
TOTALE B)		13045235,26 12.652.245,51
ECONOMIA DEL PRIMO INCARICO CONSUEGRA CHE CONFLUIRÀ IN AVANZO VINCOLATO		-14.847,52
TOTALE A)+B)		33.000.000,00 28.677.112,76
C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)		4.322.887,24
TOTALE GENERALE A)+B)+C)		33.000.000,00

Dato atto che con deliberazione consiliare n. 8 del 31.03.2021 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

che dal 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

che la spesa di cui al presente provvedimento è non frazionabile, diretta all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori a cui dovrà seguire l'immediata stipula del contratto e quindi l'avvio del cantiere al fine del rispetto delle scadenze di finanziamento;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- nel 2022 per euro 9.500,00
- nel 2023 per euro 14.000,00
- nel 2024 per euro 14.000,00
- nel 2025 per euro 65.965,66

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

- nel 2022 per euro 9.500,00
- nel 2023 per euro 14.000,00
- nel 2024 per euro 14.000,00
- nel 2025 per euro 65.965,66

che il cronoprogramma della riscossione dell entrata in argomento e il seguente:

- nel 2022 per euro 9.500,00
- nel 2023 per euro 14.000,00
- nel 2024 per euro 14.000,00
- nel 2025 per euro 65.965,66

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte direttamente dalla sottoscritta arch. Lucia Iammarino, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica in intestazione;

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di dare atto che a seguito della det.dir. n. 1036/2022 dd. 25.03.2022 di autorizzazione per l'appalto del servizio di ingegneria e architettura per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, al ricorso dell'affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici con il criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, che con verbale di gara Prot. N° 24/3-3/2022 Il Presidente ha disposto di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'ing. Paolo Spangaro che ha prodotto il ribasso del 41,00 % (quarantuno virgola zero per cento) sull'importo posto a base di gara e quindi per Euro 81.546,08 (ottantuno mila cinquecentoquarantasei virgola zero otto) + Euro 0,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, più oneri previdenziali di legge e IVA per un complessivo di euro 103.465,66;
2. di dare atto inoltre che la dichiarazione del professionista relativa all'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. n.

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

165/2001, nel sito WEB (RETE CIVICA) dell'Amministrazione contestualmente alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 127, della L. 662/1996, come modificato dalla L. 244/07 (finanziaria 2008) art. 3, comma 54 ed ai sensi del D.L. 83/2012, convertito con L. 134/2012, come modificato dagli artt. 15, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;

3. di aggiornare come segue il Quadro Economico dell'opera;

A) LAVORI		
1) Importo lavori a base d'asta		19.362.916,30 15.433.018,81
2) Oneri per la sicurezza		577.000,92
TOTALE A)		19.939.917,22 16.010.019,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	1.117.774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	882.906,14
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	386.979,74
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	67.553,60
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Collaudatore ing. Spangaro	103465,66
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72 1.601.001,97
TOTALE B)		13045235,26 12.652.245,51
ECONOMIA DEL PRIMO INCARICO CONSUEGRA CHE CONFLUIRÀ IN AVANZO VINCOLATO		-14.847,52
TOTALE A)+B)		33.000.000,00 28.677.112,76
C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)		4.322.887,24
TOTALE GENERALE A)+B)+C)		33.000.000,00

5. di apportare le seguenti variazioni agli accertamenti di seguito elencati :

Anno	Accertamento	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2022	20220001141	17132 - Nuovo Museo del Mare - FIN CONTR REG	002710 03	103.465,66	-	

6. di accertare l'entrata complessiva di euro 103.465,66 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	002710 03	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.0 2.001	51103	17132	N	9.500,00	
2023	002710 03	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.0 2.001	51103	17132	N	14.000,00	
2024	002710 03	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.0 2.001	51103	17132	N	14.000,00	

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

2025	002710 03	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.0 2.001	51103	17132	N	65.965,66	

7. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2022	20220026212	0	17132 Nuovo Museo del Mare - Det a contrarre - FIN CONTR REG (vedi acc. 1140/22 e 1141/22)	20171320	103.465,66	-	

8. di impegnare la spesa complessiva di euro 103.465,66 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.001	51103	17132	N	9.500,00	incarico Spangaro
2023	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.001	51103	17132	N	14.000,00	incarici Spangaro
2024	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.001	51103	17132	N	14.000,00	incarico Spangaro
2025	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.001	51103	17132	N	65.965,66	incarico Spangaro

9. di dare atto che:

con deliberazione consiliare n. 8 d.d. 31 marzo 2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021 – 2023 ed il Bilancio di previsione 2021-2023;

dal 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

la spesa di cui al presente provvedimento è non frazionabile, diretta all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori a cui dovrà seguire l'immediata stipula del contratto e quindi l'avvio del cantiere al fine del rispetto delle scadenze di finanziamento;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

- nel 2022 per euro 9.500,00
- nel 2023 per euro 14.000,00
- nel 2024 per euro 14.000,00
- nel 2025 per euro 65.965,66

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

- nel 2022 per euro 9.500,00
- nel 2023 per euro 14.000,00
- nel 2024 per euro 14.000,00
- nel 2025 per euro 65.965,66

che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

- nel 2022 per euro 9.500,00
- nel 2023 per euro 14.000,00
- nel 2024 per euro 14.000,00
- nel 2025 per euro 65.965,66

il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

10. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Lucia lammarino

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: arch. Lucia lammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	